

DIE LINKE. Fraktion im Stadtrat Haan, c/o Turnstr. 37, 42781 Haan

Stadt Haan
Der Bürgermeister

Klaus Negro
Fraktionsvorsitzender

Fraktion im Stadtrat Haan
c/o Turnstr. 37
42781 Haan

Telefon 02 129 / 37668 12
Telefax 02 129 / 37668 15

klaus.negro@dielinke-haan.de
www.dielinke-haan.de

Stadt-Sparkasse Haan
Konto-Nr. 9 13 1044 1
BLZ 3035 1220

ANTRAG: Änderung des Hebesatzes für die Grundsteuer B

Haan, den 08.01.2009

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

die Fraktion DIE LINKE bittet Sie, nachstehenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 09.02.2010 zu setzen

Beschlußvorschlag:

Der Hebesatz der Grundsteuer B wird rückwirkend zum 01.01.2010 wie folgt geändert, der allgemeine Satz beträgt 395 %, für ungenutzte Grundstücke und Immobilien beträgt er im ersten auf das Jahr des Brachfalls folgende Jahr 500% und verdoppelt sich für jedes weitere angefangene Brachjahr.

Begründung:

Es ist nicht hinzunehmen, daß fruchtbares Ackerland in Gewerbeflächen umgewandelt wird, während gleichzeitig bestehende Gewerbeflächen brachliegen, weil die erzielbare Miete / der erzielbare Verkaufserlös nicht den Vorstellungen des Eigentümers entspricht, Einkaufszentren gebaut wrden, weil den Ladeninhabern die erzielbaren Mieten nicht reichen oder neue Wohnsiedlungen entstehen, während vorhandener Wohnraum leersteht. In den letzten zehn Jahren hat Haan seine Siedlungs- und Verkehrsfläche um 21 Prozent gesteigert. Da die Bevölkerungszahlen nicht mehr steigen, bedeutet dies: immer weniger Menschen werden auf immer mehr verbrauchtem Raum arbeiten und leben. Die Folgen sind: Verlust von Arten, Zerschneidung von Lebensräumen, Versiegelung und Bodenverlust, Verkehrswachstum, Zunahme der Hochwasser-Gefahr und Störung von Grundwasserneubildung. Diese Entwicklung hat aber auch negative wirtschaftliche Auswirkungen: höhere Infrastrukturkosten, höhere Mobilitätskosten, Entwertung traditioneller Zentren, Gefährdung bestehender Arbeitsplätze. Dies gilt es zu verhindern.

DIE LINKE. Fraktion im Stadtrat Haan
gez. Klaus Negro
gez. Michael Henchoz