

Fraktion DIE LINKE. • Verwaltungsgebäude Katschhof • 52058 Aachen

Frau  
Oberbürgermeisterin Sibylle Keupen  
Rathaus/Markt – Fax 432-8008  
52058 Aachen

Fraktion DIE LINKE  
im Rat der Stadt Aachen  
Verwaltungsgebäude Katschhof  
Räume 137 – 139  
52058 Aachen  
Telephon: 0241 / 432 7244  
fraktion.dielinke@mail.aachen.de

Aachen, 26. September 2023

**RATSANTRAG:**

**Umwandlung von Einzelhandelsflächen in Wohnraum**

Sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,

der Rat möge beschließen:

- 1. Die Verwaltung wird beauftragt, eine Übersicht zu erstellen, welche Bebauungspläne einer Umwandlung von Ladenlokalen in Wohnraum im Wege stehen.*
- 2. Die Verwaltung wird beauftragt, eine Prioritätenliste für die Änderung dieser Bebauungspläne zur Schaffung von Wohnraum zu erstellen.*

**Begründung**

In Aachen fehlt Wohnraum. Gleichzeitig stehen in Folge veränderten Kaufverhaltens Einzelhandelsflächen leer. Eine Umwandlung von Ladenlokalen in Wohnraum wird verschiedentlich durch Bebauungspläne verhindert, in denen für Erdgeschosse Einzelhandel vorgeschrieben ist.

Mit freundlichen Grüßen



Leo Deumens



Marc Beus



Ellen Begolli